

ТСН (СНТ) "ВИКТОРИЯ"

ПРОЕКТ ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ НА 2022 ГОД **СТРОГО С 01.01.2022 ДО 31.12.2022**

Разработан 15.07.2021 г. утвержден на заседании Правления 31 июля 2021 г.

Планируемые доходы в 2022 году					
№	Планируемое поступление от членов СНТи садоводов без участия в Товариществе	Расчетная сумма взноса на 2021 год с участка 600 кв.м	Кол-во участков по 600 кв.м	Доля на 600 кв.м	Итого поступления
1	Членский взнос 2022 год (базовый)	8 145,50 Р	460	8 976	3 746 932
2	Выпадающий доход (авансы в 2021 г. за 2022 год)				- 118 148
3	Долги прошлых периодов				500 000
Итого доходная часть					4 128 784
Планируемые расходы в 2022 году					
ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ					3 848 784
1	Бухгалтерские услуги, Юридическая поддержка по взысканиям			1 160,87 Р	534 000
1.2	Подготовка исковых заявлений к должникам, оплата расходов на госпошлину, представление интересов в суде				300 000
1.3	Услуги бухгалтера 19500 руб в месяц (договор с ИП)				234 000
2	Оборот с отходами			1 504,35 Р	692 000
2.1	Вывоз ТКО, КГМ 800 куб.м x 740 руб.				592 000
2.2	Строительство и оборудование площадок сбора ТБО, КГМ				100 000
3	Налог ЗОП			235,90 Р	108 512
4	Оплата ЭЭ уличного освещения, сторожки, помещения правления по прибору учета. С учетом имеющейся переплаты за ээ			0,00 Р	0
5	Вознаграждение председателя Правления			1 375,59 Р	632 772
5.1	Отчисления в Фонды				209 952
5.2	Председатель (заработная плата), перечисляемая на карту 35235 в месяц				422 820
6	Дороги внутренние			1 739,13 Р	800 000
6.1	Ремонт ямочный, водоотведение, грейдирование, формирование дорожного полотна, водоотве				600 000
6.2	Уборка снега				200 000
7	Содержание имущества общего назначения (Расходы на содержание имущества общего пользования, оплата охраны)			2 025,00 Р	931 500
7.1	Сторож (СНТ охраняет 3 сторожа с графиком работы сутки через двое. 1 рабочий день 1100 руб., кол-во рабочих дней в год = 365 дней. Сторож самозанятый.				401500
7.2	Дрова в сторожку				20 000
7.3	Содержание собаки (корм и прививки)				10 000
7.4	Противопожарный окос, вырубка 25000 в месяц x 12 месяцев. Самозанятый				300 000
7.5	Уборка территории. Самозанятый				150 000
7.6	Хозрасходы (бензин, расходные материалы для бензоинструмента, запчасти, перчатки, ведра, инструмент, светильники)				50000
8	Уставная деятельность (Расходы общехозяйственные, оплата делопроизводства, ревизионной комиссии, работы членов Правления)			608,70 Р	280 000
8.1	Услуги банка (расчетно-кассовое обслуживание по тарифу "Самое важное", СМС-оповещение)				18000
8.2	Оплата телефона председателя (1300 руб в месяц)				15600
8.3	Покупка картриджа				15000
8.4	Электронная Бухотчетность (стоимость за год), ЭЦП, сервер snt-prog, электронное головоание				10000
8.5	Сайт-доменное имя+хостинг, электронное голосование (ст-ть за год) snt-viktoriya.ru				16400

8.6	Канцелярские товары, почтовые услуги	75000
8.7	Работа ревизионной комиссии. Проверка Правления за 2020 г.	30000
8.8	Делопроизводство, подготовка собраний	100000
9	Прочие расходы (непредвиденные)	326,09 ₹
		150 000

ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ на 2021 год			Сумма
1	<i>Межевание территории ЗОП 2500 руб (163 участка)</i>	2 500 ₹	Оплата для не заплативших целевой взнос в период с 2018 по 2021 г.г.
2	<i>Целевой взнос на ремонт дороги</i>	5 000 ₹	Для не заплативших целевой взнос в 2016-2021 г.г.

Членский взнос с участка с домом

9 123,33 ₹

Членский взнос с участка с баней или х/б

8 145,50 ₹

Членский взнос с пустого участка

6 791,59 ₹

Примечание: корректировка сметы произойдет после завершения 2021 года

Члены Правления:

Блохин С.А.

Иванова А.Ф.

Титкина О.А.

Ковалева Е.В.

Председатель Правления

Пушкарева Л.В.